

COMISION DE CONTROL DEL COTO M10799

PROPUESTA ORDEN DEL DIA DE LA PRIMERA REUNION DE LA C.C.C.:

1. Presentación representantes:

2. Introducción:

- **Fines de la Comisión de Control**

“A los efectos de preservar el buen funcionamiento del Coto y favorecer el efectivo cumplimiento de lo establecido en el contrato, se crea una Comisión de Control y Coordinación del Coto, donde se encuentren representados los propietarios, el Ayuntamiento y el Adjudicatario. Dicha Comisión atenderá y examinará la situación del coto, peticiones, incidentes, problemas, quejas o propuestas de agregación y segregación de terrenos, que serán elevadas al Órgano de Adjudicación”.

- **Fundamentos básicos:** (Exposición por un propietario representante) : La propiedad/propietarios; La Caza; El Coto; Ayuntamiento; Los Cazadores; Comisión de Control del Coto; Subasta pública; Fines

3. Lectura del acta de la 1ª reunión de propietarios de 22/10/2021:

- **Adaptar el reglamento de la Comisión de Control del Coto (CCC) :**

- a) Inclusión de la regulación de un protocolo para que el Ayuntamiento ponga en marcha los acuerdos.
- b) Composición de la Comisión de Control: 1 Representante del Ayuntamiento; 1 representante de los Comunes de Lozoyuela; 1 representante de la dehesa de Lozoyuela; 1 representante de la dehesa de Las Navas; 1 representante de la Asociación de Vecinos y Propietarios de L-N-S; 2 representantes de los propietarios minoritarios; 1 representante del adjudicatario, con voz pero sin voto : ¿Alegaciones?
- c) Funcionamiento: ¿Alegaciones?
- d) Periodicidad de reuniones: ¿Alegaciones?

- **Control de la Caza y de la actividad**

- a) Del cuidado del entorno y daños.
- b) De la compatibilidad necesaria y vital con otras actividades.
- c) Cumplir las obligaciones descritas en el pliego de condiciones y contrato.

- **Cuentas :**

- a) Del cobro: Estado de cuentas.
- b) Del pago de las rentas a los propietarios.

4. Nuevos asuntos a tratar:

- **Petición de segregación de terrenos**
- **Alegaciones**
- **Modificaciones a Estatutos**

5. Ruegos y preguntas